



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5877

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΔΔ/125009/3392

**Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων κατ' εφαρμογήν του άρθρου 66 του ν. 998/1979 (Α' 289), όπως ισχύει.**

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92), όπως ισχύει και ιδίως την παρ. 7 του άρθρου 130.

2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως ισχύει και ιδίως τα άρθρα 66 και 78.

3. Τον ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159), όπως ισχύει και ιδίως το άρθρο 42 και την παρ. 5 του άρθρου 32.

4. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), όπως ισχύει.

5. Το ν.δ. 86/1969 «Δασικός Κώδικας» (Α' 7), όπως ισχύει.

6. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).

7. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

8. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

9. Το π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

10. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160), όπως ισχύει.

11. Την υπό στοιχεία Υ70/2020 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Οικονομικών, Θεόδωρο Σκυλακάκη» (Β' 4805).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/77267/7637/2020 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 3296).

13. Την υπ' αρ. 114000/4377/2004 κοινή υπουργική απόφαση «Απόφαση καθορισμού ανταλλάγματος χρήσης για τις επεμβάσεις σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα» (Β' 1996), όπως ισχύει.

14. Την υπ' αρ. 165384/405/2012 κοινή υπουργική απόφαση «Υπολογισμός ανταλλάγματος χρήσης» (Β' 365), όπως ισχύει.

15. Την υπ' αρ. 115963/6070/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εγκριση του "Οδηγού Εφαρμογής Υποδείγματος για την Εκτίμηση της Αξίας Δασικής Γης στην Ελλάδα", για τον προσδιορισμό της αξίας δάσους, δασικής έκτασης και των εκτάσεων των περιπτώσεων α' και β' της παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως ισχύει» (Β' 2980).

16. Τις απόψεις των Δασικών Υπηρεσιών των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔΑ/112207/3212/20.11.2020 εισήγηση ΓΔΟΥ, του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

18. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Σκοπός της παρούσας

1. Σκοπός της παρούσας είναι ο καθορισμός των αναγκαίων λεπτομερειών για την παραχώρηση αντί τιμήματος χρήσης του δικαιώματος δενδροκομικής εκμετάλλευσης καστανοτεμαχίων της παρ. 1 του άρθρου 66 του ν. 998/1979, όπως ισχύει.

2. Αντικείμενο ρύθμισης της παρούσας αποτελούν ο τρόπος καταβολής του τιμήματος από τον παραχωρησιολήπτη, η ακολουθητέα διαδικασία, τα απαιτούμενα

δικαιολογητικά, το ανώτατο εμβαδό της παραχωρούμενης έκτασης, ο τύπος του παραχωρητηρίου, τα δικαιούχα πρόσωπα και η σειρά προτίμησης αυτών, οι προϋποθέσεις, οι υποχρεώσεις του δικαιούχου από την παραχώρηση για να καλλιεργεί και να καρπούται κατά τρόπο επιμελή και συνεχή τα καστανοτεμάχια, τους όρους έκπτωσης και αποβολής σε περίπτωση εγκατάλειψης, καταστροφής ή πλημμελούς εκμετάλλευσης των και το ύψος του τιμήματος χρήσης.

#### Άρθρο 2 Προϋποθέσεις

Για τις παραχωρήσεις του άρθρου 1 της παρούσας πρέπει να συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

α) Οι εκτάσεις πρέπει να φέρουν τουλάχιστον πέντε (5) άτομα ανά στρέμμα καστανόδενδρων του γένους *Castanea*, εξημερωμένα ή όχι και σε κάθε περίπτωση κατάλληλα για δενδροκομική εκμετάλλευση.

Εάν στο σύνολο της αιτούμενης εκτάσεως εντοπίζεται διάκενο, δύναται ο εν δυνάμει παραχωρησιολήπτης για την βιωσιμότητα της δενδροκομικής εκμεταλλεύσεως και κατόπιν της σύμφωνης γνώμης της οικείας Δασικής Αρχής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - να προβεί στη φύτευση καστανόδενδρων, που είτε θα προμηθευθεί από το εμπόριο, είτε θα μεταφυτεύσει από άλλες θέσεις στις οποίες υφίστανται εν αφθονία δένδρα κατάλληλα για την εν λόγω δενδροκομική καλλιέργεια, τηρουμένων όλων των σχετικών διατάξεων περί δασικού πολλαπλασιαστικού υλικού και σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 10 της παρούσας.

β) Οι εκτάσεις να μην εμπίπτουν στην περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 998/1979, όπως ισχύει.

#### Άρθρο 3 Σειρά προτίμησης

1. Η σειρά προτίμησης των δικαιούχων του άρθρου 1 της παρούσας έχει ως εξής:

α) Μόνιμοι κάτοικοι της οικείας Περιφερειακής Ενότητας που ανήκει ο Δήμος, στα διοικητικά όρια του οποίου βρίσκεται το καστανοτεμάχιο, κατ' επάγγελμα γεωργοί ή κτηνοτρόφοι και μεταξύ αυτών προτεραιότητα έχουν οι ακτήμονες.

β) Δασεργάτες εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του ν. 4423/2016 «Δασικές Συνεταιριστικές Οργανώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 182), όπως ισχύει και των εφαρμοστικών αυτού υπουργικών αποφάσεων, μόνιμοι κάτοικοι της οικείας Περιφερειακής Ενότητας που ανήκει ο Δήμος, στα διοικητικά όρια του οποίου βρίσκεται το καστανοτεμάχιο.

γ) Μέλη Αγροτικών Συνεταιρισμών εγγεγραμμένοι στο Εθνικό Μητρώο Αγροτικών Συνεταιρισμών και άλλων συλλογικών φορέων του άρθρου 19 του ν. 4384/2016 (Α' 78), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4673/2020 (Α' 52) και ισχύει, και των προσαρμοστικών υπουργικών αποφάσεων αυτού, μόνιμοι κάτοικοι της οικείας Περιφερειακής.

δ) Μόνιμοι κάτοικοι της οικείας Περιφερειακής Ενότητας που ανήκει ο Δήμος, στα διοικητικά όρια του οποίου βρίσκεται το καστανοτεμάχιο και μεταξύ των οποίων προτεραιότητα έχουν οι ακτήμονες και οι άνεργοι.

ε) Λοιποί μόνιμοι κάτοικοι της οικείας Περιφερειακής Ενότητας που ανήκει ο Δήμος.

2. Η σειρά προτιμήσεως των δικαιούχων της παρ. 1 της παρούσας εντός της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, ορίζεται ως ακολούθως:

i) Οι μόνιμοι κάτοικοι του Τοπικού Διαμερίσματος του Δήμου στα διοικητικά όρια του οποίου βρίσκεται το καστανοτεμάχιο.

ii) Οι μόνιμοι κάτοικοι του όμορου Τοπικού Διαμερίσματος του Δήμου στα διοικητικά όρια του οποίου βρίσκεται το καστανοτεμάχιο.

iii) Οι μόνιμοι κάτοικοι της Περιφερειακής Ενότητας στα διοικητικά όρια της οποίας βρίσκεται το καστανοτεμάχιο.

#### Άρθρο 4 Υποβολή φακέλου

1. Για την παραχώρηση του δικαιώματος του άρθρου 1 της παρούσας οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν στην αρμόδια Δασική Αρχή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης φάκελο με τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Αίτηση με τα πλήρη στοιχεία του εν δυνάμει δικαιούχου.

β) Πιστοποιητικό μόνιμης κατοικίας της οικείας Δημοτικής Αρχής, στα διοικητικά όρια της οποίας βρίσκεται το καστανοτεμάχιο για την παραχώρηση κατά χρήση του δικαιώματος της δενδροκομικής εκμετάλλευσής του, με τα πλήρη στοιχεία του εν δυνάμει δικαιούχου μαζί με εκκαθαριστικό σημείωμα της αρμόδιας ΔΟΥ ή εκτύπωση πληροφοριακών στοιχείων από το πληροφοριακό σύστημα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπου να ταυτίζεται επακριβώς ο τόπος μόνιμης κατοικίας.

γ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, στην περίπτωση που η υπό παραχώρηση χρήση έκτασης βρίσκεται εντός Δημοτικής ή Κοινοτικής ιδιοκτησίας.

δ) Σε περιοχές που υφίσταται θεωρημένος, αναρτημένος ή κυρωμένος δασικός χάρτης, λαμβάνεται υπόψη ο χαρακτήρας ή η μορφή που απεικονίζεται σε αυτόν και σε κάθε άλλη περίπτωση πράξη χαρακτηρισμού του άρθρου 14 του ν. 998/1979 της έκτασης, καθώς και βεβαίωση τελεσιδικίας αυτής.

ε) Ειδική μελέτη, που θα συντάσσεται από ιδιώτη γεωτεχνικό επιστήμονα και σε περίπτωση που αυτός δεν είναι δασολόγος, απαιτείται συνυπογραφή αυτής και από δασολόγο, η οποία συνοδεύεται από εξαρτημένο τοπογραφικό διάγραμμα στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987 (ΕΓΣΑ '87) που προβλέπει την οριοθέτηση της έκτασης με σταθερά - κτιστά ορόσημα και εγκρίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης Δασικής Νομοθεσίας. Στη μελέτη θα αναφέρονται οι απαιτούμενοι δασοκομικοί χειρισμοί, όπως εμβολιασμοί, περιποιήσεις, καθαρισμοί της άγριας βλάστησης και συμπληρωματικές φυτεύσεις καστανόδενδρων, η λήψη των απαραίτητων προστατευτικών του εδάφους μέτρων, καταγραφή του υπάρχοντος φυλώδους κεφαλαίου, καθώς και του προβλεπόμενου να αποληφθεί κατά τις περί δασών διατάξεις. Επιπρόσθετα, στη μελέτη υπολογίζεται η αξία της Δασικής γης σύμφωνα με την υπ' αρ. 115963/6070/2014 απόφαση (Β' 2980) και

περιλαμβάνονται τα πλήρη στοιχεία της έκτασης (θέση, όρια, εμβαδόν, ιδιοκτησιακό καθεστώς κ.λπ.).

2. Η αρμόδια Δασική Αρχή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης στο οποίο υποβάλλεται ο φάκελος της παραγράφου 1 του παρόντος δύναται να προβαίνει σε αυτοψία, παρουσία και του αιτούντος.

#### Άρθρο 5

Έλεγχος των δικαιολογητικών από την αρμόδια αρχή

1. Η αρμόδια Δασική Αρχή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης προβαίνει σε έλεγχο των δικαιολογητικών εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παραλαβή του φακέλου του άρθρου 4 της παρούσας, ο οποίος περιλαμβάνει:

α) Επαλήθευση των στοιχείων της υποβληθείσας ειδικής μελέτης και ιδίως των ορίων, των πλευρικών διαστάσεων, της θέσης, της περιφέρειας, του εμβαδού, της κλίσης του εδάφους, της υπάρχουσας βλάστησης, σε συνάρτηση με τις κρατούσες εδαφολογικές και οικολογικές συνθήκες της περιοχής, καθώς της αξίας της Δασικής γης.

β) Επαλήθευση ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 2 της παρούσας και ότι οι εδαφολογικές και οικολογικές συνθήκες συνηγορούν υπέρ αυτού του τρόπου εκμετάλλευσης, χωρίς να παραβιάζεται η λειτουργία του δασικού οικοσυστήματος. Η αρμόδια Δασική Αρχή δύναται να διατυπώνει επιπλέον προτάσεις για την προστασία του εδάφους από τη διάβρωση, τα προτεινόμενα μέτρα, καθώς και κάθε άλλο μέτρο που κρίνεται αναγκαίο για την προστασία και την αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, είτε περιλαμβάνεται στην υποβληθείσα μελέτη είτε όχι.

2. Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών, η αρμόδια Δασική Αρχή συντάσσει εισήγηση προς το Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την έκδοση απόφασης παραχώρησης, την οποία υποβάλλει ιεραρχικά μαζί με το φάκελο του ενδιαφερόμενου. Σε περίπτωση αρνητικής εισήγησης προς τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης, η αρμόδια Δασική Αρχή οφείλει να αιτιολογήσει τους λόγους απόρριψης του αιτήματος του ενδιαφερόμενου.

3. Η εισήγηση της αρμόδιας Δασικής Αρχής περιλαμβάνει το εμβαδό της έκτασης του καστανοτεμαχίου για την παραχώρηση, το οποίο δεν δύναται να υπερβαίνει τα τριάντα (30) στρέμματα και ανά φυσικό πρόσωπο τα εξήντα (60) στρέμματα συνολικά.

#### Άρθρο 6

Υπολογισμός και καταβολή τιμήματος χρήσης.

1. Το τίμημα χρήσης του δικαιώματος της δενδροκομικής εκμετάλλευσης της δασικού χαρακτήρα έκτασης καθορίζεται ως ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της επαληθευθείσας αξίας της Δασικής γης, σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας, όπως αυτή έχει προσδιοριστεί στην ειδική μελέτη του άρθρου 4.

2. Το τίμημα χρήσης καταβάλλεται είτε εφάπαξ είτε δύναται, κατόπιν εγγράφου αιτήματος του παραχωρησιούχου, να καταβληθεί σε δόσεις. Σε περίπτωση που

προκριθεί η επιλογή των δόσεων, αυτές δύναται να είναι μέχρι τριάντα δύο (32) τριμηνιαίες ισόποσες, το δε ύψος εκάστης τριμηνιαίας δόσης δεν μπορεί να είναι κατώτερο των εκατό (100,00) ευρώ.

3. Πριν την εγκατάσταση στην έκταση θα καταβληθεί είτε το τίμημα εκμετάλλευσης εφάπαξ, είτε η πρώτη δόση αυτού, όπως ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, καθώς και στην υπ' αρ. 115963/6070/2014 απόφαση.

4. Το κατά τα ανωτέρω υπολογισθέν τίμημα εκμετάλλευσης καταβάλλεται υπέρ του «Ειδικού Φορέα Δασών» είτε στον κωδικό ΚΑΕ 83894 και αφορά έσοδα του Πράσινου Ταμείου - Ειδικού Φορέα Δασών, είτε στην Τράπεζα της Ελλάδος στο λογαριασμό 26671/8 (IBAN GR 210100024000000000266718).

5. Σε όλα τα τριπλότυπα είσπραξης θα τίθεται υποχρεωτικά η ένδειξη «Ειδικός Φορέας Δασών».

#### Άρθρο 7

Χρονική διάρκεια της παραχώρησης

1. Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης δεν δύναται να υπερβαίνει τα είκοσι (20) χρόνια.

2. Προβλέπεται δυνατότητα τακτής ανανέωσης για κάθε δέκα (10) επόμενα χρόνια, κατόπιν αίτησης του παραχωρησιολήπτη προς την αρμόδια Δασική Αρχή τουλάχιστον ένα μήνα πριν τη λήξη της παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης του καστανοτεμαχίου.

3. Η αρμόδια Δασική Αρχή οφείλει εντός δεκαπέντε ημερών να γνωμοδοτήσει σχετικά με την ανανέωση της παραχώρησης ιεραρχικά προς τον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

4. Σε περίπτωση θετικής γνωμοδότησης, ο Συντονιστής της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης εκδίδει απόφαση ανανέωσης παραχώρησης του δικαιώματος δενδροκομικής εκμετάλλευσης του καστανοτεμαχίου. Σε περίπτωση αρνητικής γνωμοδότησης, η αρμόδια Δασική Αρχή οφείλει να αιτιολογήσει τους λόγους απόρριψης του αιτήματος ανανέωσης.

#### Άρθρο 8

Έκδοση απόφασης

1. Η απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης συντάσσεται σύμφωνα με το παράρτημα (το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας) και τις σχετικές οδηγίες της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος, εκδοθείσες αρμοδίως.

2. Το Δημόσιο δεν ευθύνεται για τυχόν εκκίνηση εκ μέρους τρίτων της έκτασης, επί της οποίας εγκρίθηκε η παραχώρηση του δικαιώματος της δενδροκομικής εκμετάλλευσης του καστανοτεμαχίου κατά τις διατάξεις του Εβδόμου Κεφαλαίου του ν. 998/1979 ή σε περίπτωση που η ανωτέρω έκταση είχε μεν αρχικώς χαρακτηριστεί ως δασική, κρίθηκε όμως, κατόπιν σχετικών αντιρρήσεων επί της εκδοθείσας πράξης χαρακτηρισμού ή του αναρτηθέντος δασικού χάρτη, ως μη δασική.

3. Η απόφαση του Συντονιστή κοινοποιείται στις οικείες δασικές υπηρεσίες, λαμβάνεται δε υπόψη κατά τη διαδικασία κατάρτισης δασικών χαρτών και σύνταξης Δασολογίου της περιοχής.

Άρθρο 9  
Υποχρεώσεις και απαγορεύσεις  
μετά την εγκατάσταση

1. Ο δικαιούχος παραχωρησιολήπτης υποχρεούται από την εγκατάστασή του:

α) Να προβαίνει σε περιποίηση των καστανοδένδρων, εμβολιασμούς αυτών, καθαρισμό της άγριας βλάστησης, συμπληρωματικές φυτεύσεις καστανοδένδρων και σε άλλα δασοκομικά ή διαχειριστικά μέτρα, σύμφωνα με τους όρους της παραχώρησης και σε εφαρμογή της ειδικής μελέτης του άρθρου 4 της παρούσας.

β) Να εφαρμόζει τα προτεινόμενα από την αρμόδια Δασική Αρχή μέτρα για τη διατήρηση και περιποίηση της εγκεκριμένης δενδροκομικής καλλιέργειας επί της έκτασης.

γ) Να προβαίνει εντός τριετίας στη φύτευση ή/και εμβολιασμό ειδών του γένους καστανέας (*Castanea*), με σκοπό τη δενδροκομική αξιοποίηση της έκτασης, σύμφωνα με την εγκριθείσα σχετική μελέτη.

δ) Να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα κατά τους όρους του παραχωρητηρίου ή τις υποδείξεις της αρμόδιας Δασικής Αρχής για την αποτελεσματική προστασία του παρακειμένου δάσους ή δασικής έκτασης.

ε) Να προβαίνει στον έλεγχο προέλευσης φυτευτικού υλικού για τυχόν προσβολές από την μελάνωση (μύκητες *Phytophthora cinnamomi* και *Phytophthora Cambivora* (Pertl) Buis.) και του έλκου της καστανιάς (μύκητας *Cryphonectria* (*Endothia*) *parasitica*) και από το έντομο σφήκα της καστανιάς (*Dryocosmus kuriphillus*) για την αποφυγή εξάπλωσής των. Σε περίπτωση οιασδήποτε διαπιστωθείσας προσβολής (τουλάχιστον μακροσκοπικά), ο δικαιούχος υποχρεούται να ενημερώνει αμελλητί τις αρμόδιες Υπηρεσίες φυτοϋγειονομικού ελέγχου, ώστε στην περιοχή να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα.

2. Ο δικαιούχος παραχωρησιολήπτης απαγορεύεται από την εγκατάστασή του:

α) Να μεταβιβάζει το δικαίωμα εκμετάλλευσης σε τρίτους παρά μόνο κατά τα προβλεπόμενα στις ισχύουσες διατάξεις,

β) να μεταβάλλει ή επεκτείνει τη χρήση της έκτασης πέραν του εγκεκριμένου σκοπού και να ασκεί διαρκή και συστηματική καλλιέργεια της έκτασης καθ' όλο το χρόνο διάρκειας της παραχώρησης,

γ) να προβαίνει στη φύτευση ή τον εμβολιασμό με είδη εισαγόμενων ποικιλιών του είδους της καστανιάς για την προστασία της γενετικής βιοποικιλότητάς της.

Άρθρο 10  
Λόγοι ανάκλησης της έγκρισης  
παραχώρησης χρήσης

1. Σε περίπτωση που εκλείψει ή μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο δίνεται η παραχώρηση ή σε περίπτωση μη τήρησης μίας ή σωρευτικά εκ των οριζόμενων στο προηγούμενο άρθρο υποχρέωσης/υποχρεώσεων, η αρμόδια Δασική Αρχή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης προβαίνει στην ανάκληση της έγκρισης παραχώρησης χρήσης από τον δικαιούχο.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης των προβλεπόμενων στα άρθρα 7 και 9 της παρούσας, η αρμόδια Δασική Αρχή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης εισηγείται στο Συντονιστή την ανάκληση της έγκρισης παραχώρησης χρήσης του δικαιούχου.

Άρθρο 11  
Έκδοση απόφασης ανάκλησης

1. Η πιστοποίηση περί της συνδρομής των προϋποθέσεων του άρθρου 10 της παρούσας ενεργείται μετά από αυτοψία δασικού υπαλλήλου της αρμόδιας Δασικής Αρχής και σύνταξη αιτιολογημένης έκθεσης, η οποία υποβάλλεται ιεραρχικά στον Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την έκδοση απόφασης.

2. Ο Συντονιστής της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης δύναται να καλέσει τον ενδιαφερόμενο σε ακρόαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2690/1999, όπως ισχύει.

3. Ο Συντονιστής εκδίδει απόφαση ανάκλησης της έγκρισης παραχώρησης και κηρύσσει έκπτωτο το δικαιούχο, στον οποίο και επιδίδεται η παραπάνω απόφαση.

4. Με την έκδοση της παραπάνω απόφασης, ο δικαιούχος αποβάλλεται από την έκταση, μη δικαιούμενος αποζημίωσης δι' οιαδήποτε δαπάνη εις την οποίαν υπεβλήθη για την καλλιέργεια ή τον εμβολιασμό των αγρίων δένδρων και σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 38 του ν.4280/2014, του επιβάλλεται πρόστιμο τριών χιλιάδων ευρώ (3.000 €) ανά στρέμμα και το οποίο αποδίδεται στον Ειδικό Φορέα Δασών του Πράσινου Ταμείου.

5. Σε περίπτωση που ο παραχωρησιολήπτης κατόπιν αιτήσεώς του ζητήσει την διακοπή ή ανάκληση της προς αυτόν εκδοθείσας απόφασης παραχώρησης, δεν του επιβάλλεται το ανωτέρω πρόστιμο, μόνο εάν μέχρι την υποβολή της αίτησης ασκούσε όλες τις υποχρεώσεις βάση του άρθρου 9 της παρούσης απόφασης και τα οποία βεβαιώνονται με σχετική διαπιστωτική πράξη της αρμόδιας Δασικής Αρχής της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

6. Σε περίπτωση έκδοσης απόφασης ανάκλησης για την έκταση που είχε παραχωρηθεί λαμβάνονται όλα τα θεσμικά προβλεπόμενα μέτρα προστασίας από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Άρθρο 12  
Μεταβατικές διατάξεις

Δικαιούχοι παραχωρησιολήπτες στους οποίους έχει παραχωρηθεί η χρήση του δικαιώματος δενδροκομικής εκμετάλλευσης καστανοτεμαχίων με αποφάσεις των Συντονιστών των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, στα πλαίσια εφαρμογής των σχετικών διατάξεων της υπ' αρ. 143555/2413/2016 (Β' 3095) κοινής υπουργικής απόφασης, δύνανται κατόπιν εγγράφου αιτήματός τους, να καταβάλλουν το καθορισθέν «αντάλλαγμα χρήσης» σε δόσεις. Σε περίπτωση που προκριθεί η επιλογή των δόσεων, αυτές δύνανται να είναι μέχρι τριάντα δύο (32) τριμηνιαίες ισόποσες, το δε ύψος εκάστης τριμηνιαίας δόσης δεν μπορεί να είναι κατώτερο των εκατό (100,00) ευρώ. Στην περίπτωση αυτή τροποποιείται ανάλογα και

η σχετική «ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΕΝΔΡΟΚΟΜΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΚΑΣΤΑΝΟΤΕΜΑΧΙΟΥ».

Άρθρο 13  
Καταργούμενες διατάξεις  
Με δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της

Κυβερνήσεως καταργείται υπ' αρ. 143555/2413/2016 (Β' 3095) κοινή υπουργική απόφαση, όπως ισχύει.

Άρθρο 14  
Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ.....

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΔΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ.....

Αριθμ. Πρωτοκ.....

Ταχ. Δ/νση : .....  
Τ.Κ. : .....  
Πληροφορίες : .....  
Τηλέφωνο : .....  
Τηλεομοιοτυπία : .....  
ΗΛ. ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΪΟ : .....

#### ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΕΝΔΡΟΚΟΜΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΚΑΣΤΑΝΟΤΕΜΑΧΙΟΥ υπέρ .....

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 66 «Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων» του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ Α' 289), όπως αυτό συμπληρώθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 130 «Ρυθμίσεις περιβαλλοντικών και χωροταξικών θεμάτων του ν. 4685/2020 « Έκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 92).
2. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 42 «Εξουσιοδοτήσεις» του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» ( ΦΕΚ Α' 159).
3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 32 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» ( ΦΕΚ Α' 159 ) σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 6 παράγραφος 1 του Ν. 998/1979 ( ΦΕΚ Α' 289).
4. Τις διατάξεις του ν . 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ Α' 87), όπως ισχύει.
5. Το ΠΔ..... «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.....» (Φ.Ε.Κ .... ).
6. Την αριθμ ..... ΚΥΑ «Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων» ( ΦΕΚ .....).
7. Το με αριθμ..... αποδεικτικό καταβολής του τιμήματος χρήσης, είτε εφάπαξ καταβολής είτε της πρώτης δόσης αυτού.
8. Τις απόψεις των οικείων Δασικών Υπηρεσιών.
9. Την με αριθμ .....αίτηση του .....του .....( Πατρώνυμο) και ΑΦΜ....., με την οποία αιτείται το δικαίωμα της παραχώρησης χρήσης για δενδροκομικής εκμετάλλευσης καστανοτεμαχίου σε έκταση δασικού χαρακτήρα.
10. Το με αριθμ..... Πιστοποιητικό της οικείας Περιφερειακής Ενότητας.
11. Την με αριθμ..... Πράξη χαρακτηρισμού της έκτασης με συνημμένα:
  - α) Την με την αριθμ..... βεβαίωση τελεσιδικίας αυτής.
  - β) (Όπου υπάρχει δασικός χάρτης αναγράφεται ο χαρακτήρας ή η μορφή που απεικονίζεται σε αυτόν) .....σύμφωνα με το απόσπασμα του δασικού χάρτη.
12. Την με αριθμ..... θετική εισήγηση του Προϊσταμένου του Δασαρχείου..... ( ή του Προϊσταμένου της Δ/νσης Δασών άνευ Δασαρχείων)

**Αποφασίζουμε**

Παραχωρούμε το δικαίωμα χρήσης καστανοτεμαχίου για δενδροκομική εκμετάλλευση υπέρ του/της..... του .....( Πατρώνυμο)

με Α.Δ.Τ. :..... και Α.Φ.Μ. :.....

επί της δασικής εκτάσεως στη θέση.....της Περιφερειακής Ενότητας.....της Δημοτικής Ενότητας..... του Τοπικού Διαμερίσματος....., εμβαδού.....τ.μ., όπως αυτή απεικονίζεται στο από.....τοπογραφικό διάγραμμα, του Δασολόγου....., κλίμακος 1:500 ( ή αναλόγου κλίμακος ) και στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ..... κλίμακος 1:5.000, με στοιχεία κορυφών πολυγώνου..... και με συντεταγμένες στο γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87, όπως εμφανίζονται στο κατωτέρω πίνακα και ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης .

Η εν θέματι παραχωρούμενη έκταση συνορεύει :

Ανατολικώς :.....

Δυτικώς :.....

Βορείως :.....

Νοτίως : .....

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ

Το τμήμα χρήσης καθορίζεται σε.....( Ολογράφως και αριθμητικώς ) και θα καταβληθεί.....( αναφέρεται είτε εφάπαξ, είτε σε .....ισόποσες δόσεις των.....€)

Η παρούσα απόφαση παραχώρησης ισχύει για είκοσι ( 20 ) χρόνια υπό τους όρους που θέτουν τα άρθρα 8 και 10 της Κ.Υ.Α..... ( ΣΧΕΤ. 6) και ειδικότερα της διατήρησης της δενδροκομικής εκμετάλλευσης.

Παρέχεται η δυνατότητα στον παραχωρησιολήπτη ανανέωσης της παρούσης απόφασης, κατόπιν αιτήσεως του στην οικεία Δασική Αρχή, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στα άρθρα 7 και 8 της ΚΥΑ ..... «Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων», που αναγράφεται στο 6 σχετικό της παρούσης απόφασης.

Η παρούσα απόφαση παραχώρησης, ανακαλείται σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στα άρθρα 11 και 12 της ΚΥΑ ..... «Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων», που αναγράφεται στο 6 σχετικό της παρούσης απόφασης και σε κάθε περίπτωση που δεν τηρούνται οι όροι που θέτουν τα άρθρα 8 και 10 της προαναφερθείσας Κ.Υ.Α.

Η παρούσα απόφαση παραχώρησης χρήσης, βεβαιώνει την δενδροκομική εκμετάλλευση του καστανοτεμαχίου και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Για την εγκατάσταση του δικαιούχου απαιτείται η έκδοση πρωτοκόλλου εγκατάστασης, σύμφωνα με το άρθρο 9 της προμνησθείσας Κ.Υ.Α που αναγράφεται στο 6 σχετικό της παρούσης απόφασης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιλίσια, 29 Δεκεμβρίου 2020

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής  
Υπουργός  
Οικονομικών

Υφυπουργός  
Περιβάλλοντος  
και Ενέργειας

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ** **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ**



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

