



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Οκτωβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 4436

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Καθορισμός των τυπικών και ουσιαστικών προσόντων των ελεγκτών, ερευνητών, εξεταστών και καταχωρητών της Διεύθυνσης Σημάτων, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 20 του ν. 4679/2020 (Α' 71).
- 2 Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της επιχείρησης «ΤΟΜΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με δ.τ. «ΤΟΜΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» πρώην «ΞΕΝΙΑ ΕΞΠΕΡ Α.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3908/2011, στην κατηγορία της Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επενδυτικών Σχεδίων.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 102405 (1)

**Καθορισμός των τυπικών και ουσιαστικών προσόντων των ελεγκτών, ερευνητών, εξεταστών και καταχωρητών της Διεύθυνσης Σημάτων, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 20 του ν. 4679/2020 (Α' 71).**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
2. Το π.δ. 147/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης» (Α' 192).
3. Το π.δ. 80/2019 «Διορισμός του Κυριάκου Μητσοτάκη του Κωνσταντίνου, Αρχηγού του Κόμματος της «Νέας Δημοκρατίας» (Ν.Δ.), ως Πρωθυπουργού (Α' 118).
4. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων (Α' 119).
5. Το π.δ. 83/ 2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της

Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

6. Την υπό στοιχεία Κ4-13977/28-11-2012 υπουργική απόφαση «Καθορισμός κριτηρίων επιλογής και προσόντων εξεταστών της Υπηρεσίας Σημάτων που θα ελέγχουν τις δηλώσεις σημάτων κατ' εφαρμογή του ν. 4072/2012» (Β' 3160).

7. Την παρ. 3 του άρθρου 20 του ν. 4679/2020 «Εμπορικά σήματα - ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/2436 για την προσέγγιση των νομοθεσιών των κρατών - μελών περί σημάτων και της Οδηγίας 2004/48/ΕΚ σχετικά με την επιβολή των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας και άλλες διατάξεις» (Α' 71), η οποία προβλέπει την έκδοση υπουργικής απόφασης προκειμένου να καθορισθούν τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα των υπαλλήλων της Διεύθυνσης Σημάτων που εκτελούν χρέη ελεγκτή, ερευνητή, εξεταστή και καταχωρητή.

8. Το γεγονός ότι τα προσόντα αυτά πρέπει να διασφαλίζουν ότι οι ως άνω υπάλληλοι έχουν επαρκή επαγγελματική εμπειρία ώστε το έργο τους να είναι υψηλής ποιότητας.

9. Τις ανάγκες της Υπηρεσίας.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Στη Διεύθυνση Σημάτων ορίζονται ως ελεγκτές, ερευνητές και καταχωρητές με απόφαση του Διευθυντή αυτής και σε συνάρτηση με τον πιθανολογούμενο αριθμό δηλώσεων σημάτων που πρόκειται να κατατεθούν, υπάλληλοι δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης. Οι εν λόγω υπάλληλοι πρέπει να έχουν προηγούμενη απασχόληση στον κλάδο των σημάτων διάρκειας δύο (2) ετών ή να έχουν συμμετάσχει σε αντίστοιχα εκπαιδευτικά προγράμματα, προκειμένου να ελέγχουν τις τυπικές προϋποθέσεις των δηλώσεων σημάτων και των συνοδευτικών εγγράφων, τα προγενέστερα σήματα και τις προϋποθέσεις καταχώρισης των εγκριθέντων σημάτων, ως ελεγκτές, ερευνητές και καταχωρητές αντίστοιχα.

2. Στη Διεύθυνση Σημάτων ορίζονται ως εξεταστές με απόφαση του Διευθυντή αυτής και σε συνάρτηση με τον πιθανολογούμενο αριθμό δηλώσεων σημάτων που πρόκειται να κατατεθούν, υπάλληλοι με πτυχίο Α.Ε.Ι. ή Τ.Ε.Ι. Οι εν λόγω υπάλληλοι πρέπει να έχουν προηγούμενη απασχόληση στον κλάδο των σημάτων τριών (3) ετών ή να έχουν συμμετάσχει σε σχετικά εκπαιδευτικά

προγράμματα, εντός ή εκτός Ελλάδος, προκειμένου να ελέγχουν τους απόλυτους λόγους απαραδέκτου των δηλώσεων σημάτων.

3. Για την επιλογή των ελεγκτών, ερευνητών, εξεταστών και καταχωρητών, πλην των ως άνω κριτηρίων, λαμβάνονται υπόψη και τα ακόλουθα κριτήρια:

- α) η γνώση αγγλικής ή γαλλικής γλώσσας,
- β) η γνώση χειρισμού Η/Υ.

4. Η υπό στοιχεία Κ4-13977/28-11-2012 υπουργική απόφαση «Καθορισμός κριτηρίων επιλογής και προσόντων εξεταστών της Υπηρεσίας Σημάτων που θα ελέγχουν τις δηλώσεις σημάτων κατ' εφαρμογή του ν. 4072/2012» (Β' 3160) καταργείται.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Υπουργός

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ**

(2)

**Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της επιχείρησης «ΤΟΜΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με δ.τ. «ΤΟΜΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» πρώην «ΞΕΝΙΑ ΕΞΠΕΡ Α.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3908/2011, στην κατηγορία της Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επενδυτικών Σχεδίων.**

Με την υπ' αρ. 102633/01-10-2020 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της εταιρείας «ΤΟΜΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με δ.τ. «ΤΟΜΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.», που αφορά «στην ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων, 285 δωματίων - 690 κλινών», στη θέση ΣΚΟΥΤΕΛΩΝΑΣ, του Δήμου Πλατανιά, της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, της Περιφέρειας Κρήτης, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους ίσου με σαράντα ένα εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες εξήντα έξι ευρώ και εβδομήντα εννέα λεπτά (41.355.066,79 €) και ποσού συνολικής ενίσχυσης δώδεκα εκατομμύρια τετρακόσιες έξι χιλιάδες πεντακόσια είκοσι ευρώ και τέσσερα λεπτά (12.406.520,04 €), ήτοι ποσοστού 30% του ενισχυόμενου κόστους που χορηγείται με τη μορφή της επιχορήγησης, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 04-12-2018.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των σαράντα ενός εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων εξήντα έξι ευρώ και εβδομήντα εννέα λεπτών (41.355.066,79 €).

3. Η ίδια συμμετοχή ανέρχεται στο ποσό των δέκα εκατομμυρίων τετρακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων τριάντα επτά ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (10.499.637,91 €) που αποτελεί ποσοστό 25,389% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Το ύψος της παρεχόμενης ενίσχυσης ανέρχεται στο συνολικό ποσό των δώδεκα εκατομμυρίων τετρακοσίων έξι χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι ευρώ και τεσσάρων λεπτών (12.406.520,04 €), ήτοι ποσοστό 30% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης και χορηγείται με τη μορφή της επιχορήγησης.

5. Το ύψος του τραπεζικού δανείου ανέρχεται στο ποσό των δεκαοκτώ εκατομμυρίων τετρακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων οκτώ ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (18.448.908,84 €) που αποτελεί ποσοστό 44,611% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

6. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 287 δωμάτια/690 κλίνες.

7. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 134,77 ΕΜΕ εκ των οποίων 16,80 ΕΜΕ αντιστοιχούν σε πτυχιούχους.

Πληρείται ο όρος των παρ. β' και γ' του άρθρου 6, της απόφασης υπαγωγής περί δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της επένδυσης.

8. Πληρείται ο όρος της παρ. δ του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής, που αφορά σε επιλέξιμες δαπάνες βαθμολογούμενων ομάδων ως προς την εφαρμογή προηγμένης τεχνολογίας και καινοτομίας, την προστασία περιβάλλοντος και εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων.

9. Επιβάλλεται κύρωση συνολικού ποσού 91.808,25 ευρώ, λόγω μη τήρησης του όρου της παρ. δ του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής, περί βαθμολογούμενων δαπανών που αφορούν σε εφαρμογή καθαρών τεχνολογιών και διαχείριση αποβλήτων.

Με την ίδια απόφαση (υπ' αρ. 102633/01-10-2020) εγκρίνεται η καταβολή του υπολοίπου της επιχορήγησης ποσού οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα ενός ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτών (8.769.991,77€). Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του ποσού που έχει καταβληθεί ως Α' και Β' Δόση (3.544.720,02 €) και του ποσού της επιβαλλόμενης κύρωσης (91.808,25 €) από το σύνολο της επιχορήγησης όπως αυτή οριστικοποιείται με την ανωτέρω απόφαση (12.406.520,04 €).

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 27 και την παρ. 7 του άρθρου 85 του ν. 4399/2016 και την υπουργική απόφαση υπ' αρ. 77685/21-07-2016 «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27 του ν. 4399/2016 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 2335).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ