



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Αυγούστου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3138

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της 61/16/10.04.2019 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: «Καθορισμός του τρόπου υποβολής και του περιεχομένου των αιτήσεων για την εγγραφή πράξεων και τη χορήγηση αντιγράφων και πιστοποιητικών από τα τηρούμενα βιβλία στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" - Ηλεκτρονική τήρηση βιβλίων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών - Ψηφιακή εγγραφή αιτήσεων - Ρύθμιση ζητημάτων για την τήρηση έντυπων βιβλίων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών» (Β' 1390).
- 2 Εξαίρεση ακινήτων για τα οποία διαπιστώθηκε η περαίωση της κτηματογράφησης και ορίστηκε η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λουτρού (πρώην Κοινότητα Λουτρού) του Δήμου Τραϊανούπολης του Νομού Έβρου (Β' 1079).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 79/3/24.07.2019 (1)

Τροποποίηση της 61/16/10.04.2019 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: «Καθορισμός του τρόπου υποβολής και του περιεχομένου των αιτήσεων για την εγγραφή πράξεων και τη χορήγηση αντιγράφων και πιστοποιητικών από τα τηρούμενα βιβλία στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" - Ηλεκτρονική τήρηση βιβλίων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών - Ψηφιακή εγγραφή αιτήσεων - Ρύθμιση ζητημάτων για την τήρηση έντυπων βιβλίων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών» (Β' 1390).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ
«Ελληνικό Κτηματολόγιο» (ΝΠΔΔ)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4512/2018 (Α' 5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του ν. 4602/2019 (Α' 45) και

ειδικότερα των άρθρων 4 παρ. 1, 9 παρ. 1, 2, 4 και 40 παρ. 9 περ. δ).

2. Την 61/16/10.04.2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: «Καθορισμός του τρόπου υποβολής και του περιεχομένου των αιτήσεων για την εγγραφή πράξεων και τη χορήγηση αντιγράφων και πιστοποιητικών από τα τηρούμενα βιβλία στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" - Ηλεκτρονική τήρηση βιβλίων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών - Ψηφιακή εγγραφή αιτήσεων - Ρύθμιση ζητημάτων για την τήρηση έντυπων βιβλίων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών» (Β' 1390).

3. Την με αριθμ. ΓΔ 1447/1938381/23.07.2019 εισήγηση της ασκούσας καθήκοντα Γενικού Διευθυντή.

4. Το γεγονός ότι από της διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», αποφασίζει:

Άρθρο 1

1. Η 61/16/10.04.2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: «Καθορισμός του τρόπου υποβολής και του περιεχομένου των αιτήσεων για την εγγραφή πράξεων και τη χορήγηση αντιγράφων και πιστοποιητικών από τα τηρούμενα βιβλία στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο" - Ηλεκτρονική τήρηση βιβλίων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών - Ψηφιακή εγγραφή αιτήσεων - Ρύθμιση ζητημάτων για την τήρηση έντυπων βιβλίων του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών» (Β' 1390) τροποποιείται και μετά το «Άρθρο 3» προστίθεται «Άρθρο 3α» ως εξής:

«Άρθρο 3α

1. Με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 3, για τη νόμιμη χρήση κάθε νέου αντιτύπου από τα αναφερόμενα στο ίδιο άρθρο βιβλία που τηρούνται σε έντυπη μορφή στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα, απαιτείται η προηγούμενη θεώρηση του από το Γενικό Διευθυντή ή από άλλο νομίμως εξουσιοδοτημένο από αυτόν όργανο ή υπάλληλο του Φορέα: «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

2. Η θεώρηση περιλαμβάνει: α) την αρίθμηση και μονογραφή κάθε σελίδας του αντιτύπου του βιβλίου, επί της οποίας τίθεται η σφραγίδα του Φορέα και β) την αναγραφή του αριθμού και της ημερομηνίας της πράξης θεώρησης στην τελευταία σελίδα, όπου τίθεται επισήμειση, υπογραφομένη και σφραγιζόμενη ως εξής: "Το παρόν βιβλίο, αφού φυλλομετρήθηκε και μονογράφηκε ανά σελίδα, έχει σελίδες και θα χρησιμοποιηθεί ως ... του Κτηματολογικού Γραφείου/Υποκαταστήματος ...

Τόπος ..., ημεροχρονολογία .../.../... Ιδιότητα του διενεργούντος τη θεώρηση ... Υπογραφή".

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 61/16/10.04.2019 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 1390).

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος κ.α.α.

Η Αντιπρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΕΤΡΟΥ - ΒΑΡΟΥΧΑΚΗ

Αριθμ. απόφ. 79/2/24.07.2019

(2)

Εξαίρεση ακινήτων για τα οποία διαπιστώθηκε η περαίωση της κτηματογράφησης και ορίστηκε η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λουτρού (πρώην Κοινότητα Λουτρού) του Δήμου Τραϊανούπολης του Νομού Έβρου (Β' 1079).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ
«Ελληνικό Κτηματολόγιο» (ΝΠΔΔ)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 (παρ. 3) του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 1 του ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (Α' 114), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 18 του άρθρου 1 του ν. 3481/2006 (Α' 162).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 (παρ. 1) του ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 156).

4. Τις διατάξεις του άρθρου έκτου παρ. 2 του ν. 4617/2019 «Κύρωση του Πρωτοκόλλου της Ναγκόγια σχετικά με την πρόσβαση στους γενετικούς πόρους και τον δίκαιο και ισότιμο καταμερισμό των οφελών που απορρέουν από τη χρησιμοποίησή τους, στη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιοποικιλότητα και άλλες διατάξεις» (Α' 88).

5. Τις διατάξεις του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του

Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και ειδικότερα των άρθρων 1 παρ. 1, 4 παρ.1 και 5 παρ. 4 περ. β).

6. Τις 240/8/06.07.2004 και 241/4/12.07.2004 αποφάσεις του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφείων Ελλάδας «Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λουτρού (πρώην Κοινότητα Λουτρού) του Δήμου Τραϊανούπολης του Νομού Έβρου» και «Καταχώριση πρώτων εγγραφών στο κτηματολογικό βιβλίο και έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λουτρού (πρώην Κοινότητα Λουτρού) του Δήμου Τραϊανούπολης του Νομού Έβρου» (Β' 1079).

7. Την αριθμ. ΓΔ 1444/1937362/23.07.2019 εισήγηση της ασκούσας καθήκοντα Γενικού Διευθυντή.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του Νομικού Προσώπου «Ελληνικό Κτηματολόγιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Τα ακίνητα με ΚΑΕΚ: 110392103026, 110392103027, 110392103028, 110392103029, 110392104001, 110392104002, 110392104003, 110392104004, 110392104005, 110392104006, 110392104007, 110392104008, 110392104009, 110392104010 και 110392103025 (τμήμα), 11039ΕΚ00391, 11039ΕΚ00392, 11039ΕΚ00028 (τμήμα) και 110390923001 (τμήμα), για τα οποία διαπιστώθηκε η περαίωση της κτηματογράφησης και ορίστηκε η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λουτρού (πρώην Κοινότητα Λουτρού) του Δήμου Τραϊανούπολης του Νομού Έβρου (νυν Τοπική Κοινότητα Λουτρού της Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης του Δήμου Αλεξανδρούπολης της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης), με τις 240/8/06.07.2004 και 241/4/12.07.2004 2 αποφάσεις του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφείων Ελλάδας (Β' 1079), εξαιρούνται από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων αριθμ. 64/6.7.2004.

2. Τα ακίνητα με ΚΑΕΚ: Α) 110392401011 και 110392401039 (τμήμα), Β) 110392401027, 110391402078 (τμήμα) και 110392401039 (τμήμα), Γ) 110392003597, 110392003598, 110392003602, 110392003603, 110392003605, 110392003606, 110392003607, 110392003608, 110392003610, 110392003611, 11039ΕΚ00493 (τμήμα), 11039ΕΚ00498 (τμήμα) και 11039ΕΚ00500 και Δ) 110391901011 και 11039ΕΚ00611 (τμήμα) για τα οποία διαπιστώθηκε η περαίωση της κτηματογράφησης και ορίστηκε η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λουτρού (πρώην Κοινότητα Λουτρού) του Δήμου Τραϊανούπολης του Νομού Έβρου (νυν Τοπική Κοινότητα Λουτρού της Δημοτικής Ενότητας Τραϊανούπολης του Δήμου Αλεξανδρούπολης της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης), με τις 240/8/06.07.2004 και 241/4/12.07.2004 2 αποφάσεις

του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (Β' 1079), εξαιρούνται από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων αριθμ. 64/6.7.2004.

Άρθρο 2

1. Τα ακίνητα και τα τμήματα ακινήτων που εξαιρούνται κατά την παράγραφο 1 του άρθρου 1, βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων της περιοχής της Τοπικής Κοινότητας Πυλαίας της Δημοτικής Ενότητας Φερών του Δήμου Αλεξανδρούπολης της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που εξακολουθεί να τελεί υπό κτηματογράφηση

και εμφανίζονται διαγραμμισμένα στο συνημμένο στην παρούσα ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1, που δημοσιεύεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Τα ακίνητα και τα τμήματα ακινήτων που εξαιρούνται κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 1, βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων της περιοχής της Δημοτικής Κοινότητας Φερών της Δημοτικής Ενότητας Φερών του Δήμου Αλεξανδρούπολης της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που εξακολουθεί να τελεί υπό κτηματογράφηση και εμφανίζονται διαγραμμισμένα στα συνημμένα στην παρούσα ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 2, 3, 4 και 5, που δημοσιεύονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

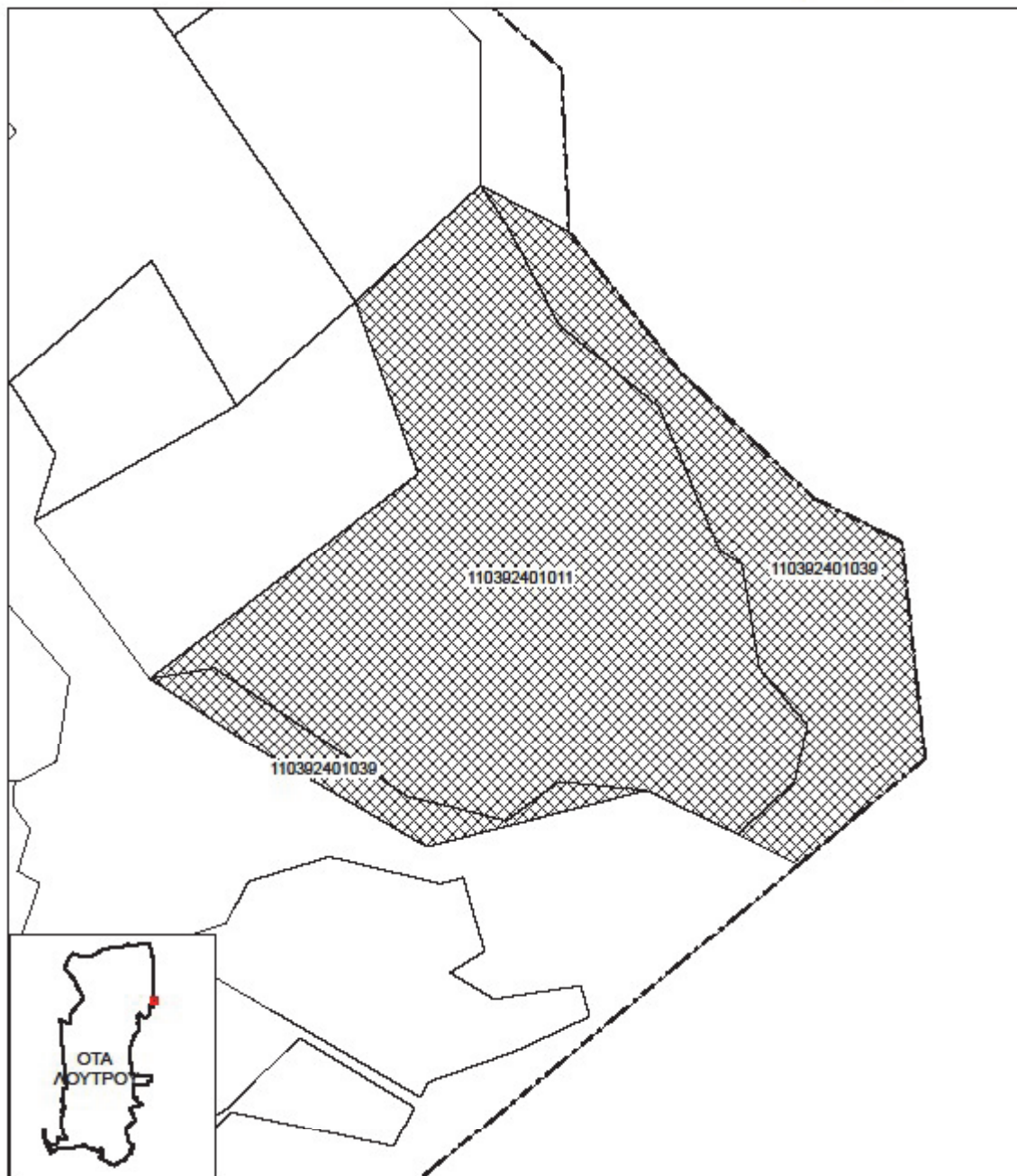
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΛΟΥΤΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ,
ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
(ΝΥΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ)

ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ: ΚΑΕΚ:11039ΕΚ00028 (ΤΜΗΜΑ), 11039ΕΚ00391, 110392103026, 110392103027, 110392103028, 110392103029, 110392104001, 110392104002, 110392104003, 110392104004, 110392104005, 110392104006, 110392104007, 110392104008, 110392104009, 110392104010, 110390923001 (ΤΜΗΜΑ), 110392103025 (ΤΜΗΜΑ), 11039ΕΚ00392






ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 2
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΛΟΥΤΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ,
ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
(ΝΥΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ)

ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ: ΚΑΕΚ:110392401011, 110392401039 (ΤΜΗΜΑ)

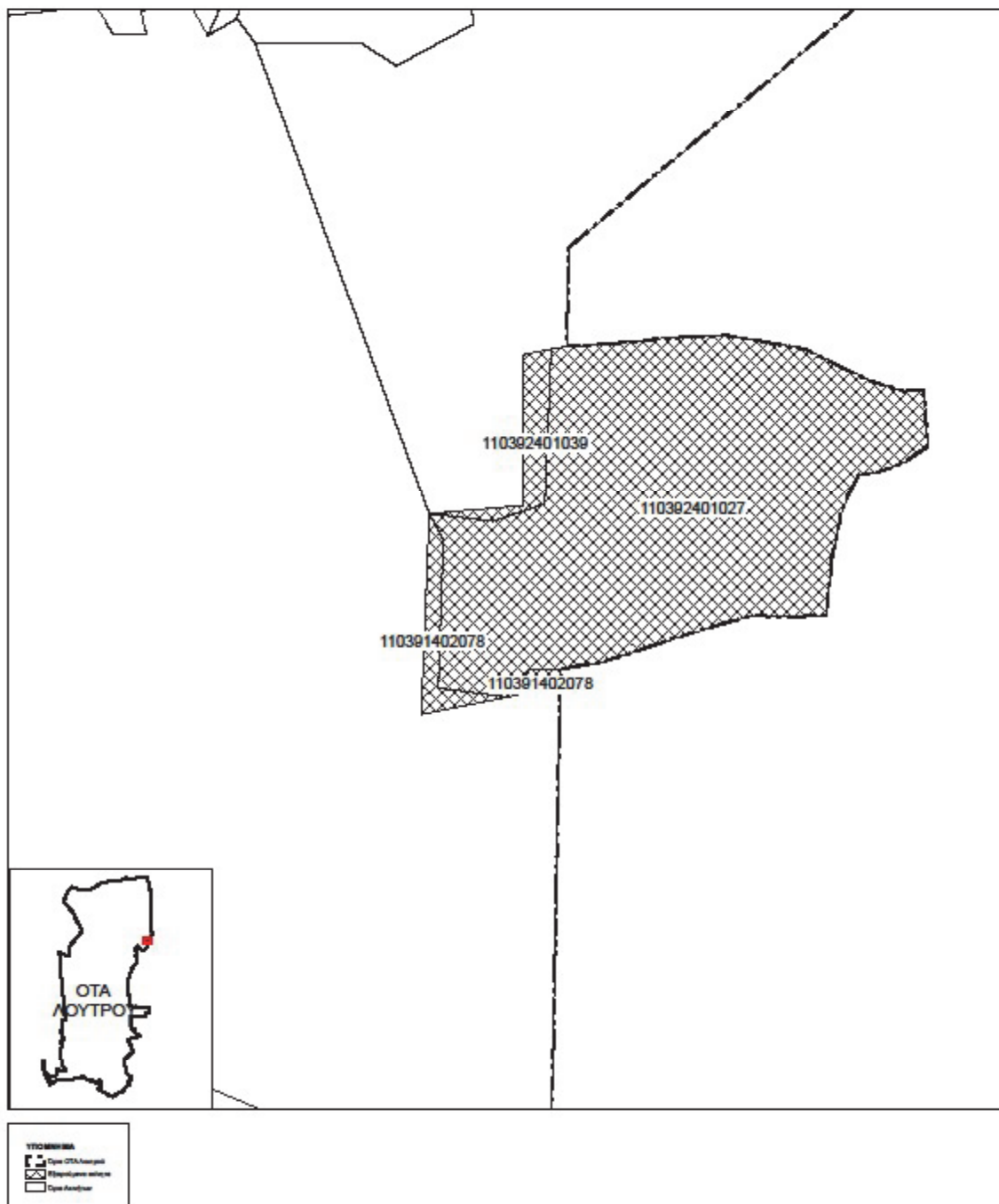


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-  Ομοιομορφία ΟΤΑ/Λοιπών
-  Εξαιρούμενα ακίνητα
-  Ομοιομορφία

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 3
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΛΟΥΤΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ,
ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
(ΝΥΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ)

ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ: ΚΑΕΚ:110392401027, 110391402078 (ΤΜΗΜΑ), 110392401039 (ΤΜΗΜΑ)



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 4
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΛΟΥΤΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ,
ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
(ΝΥΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ)

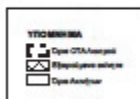
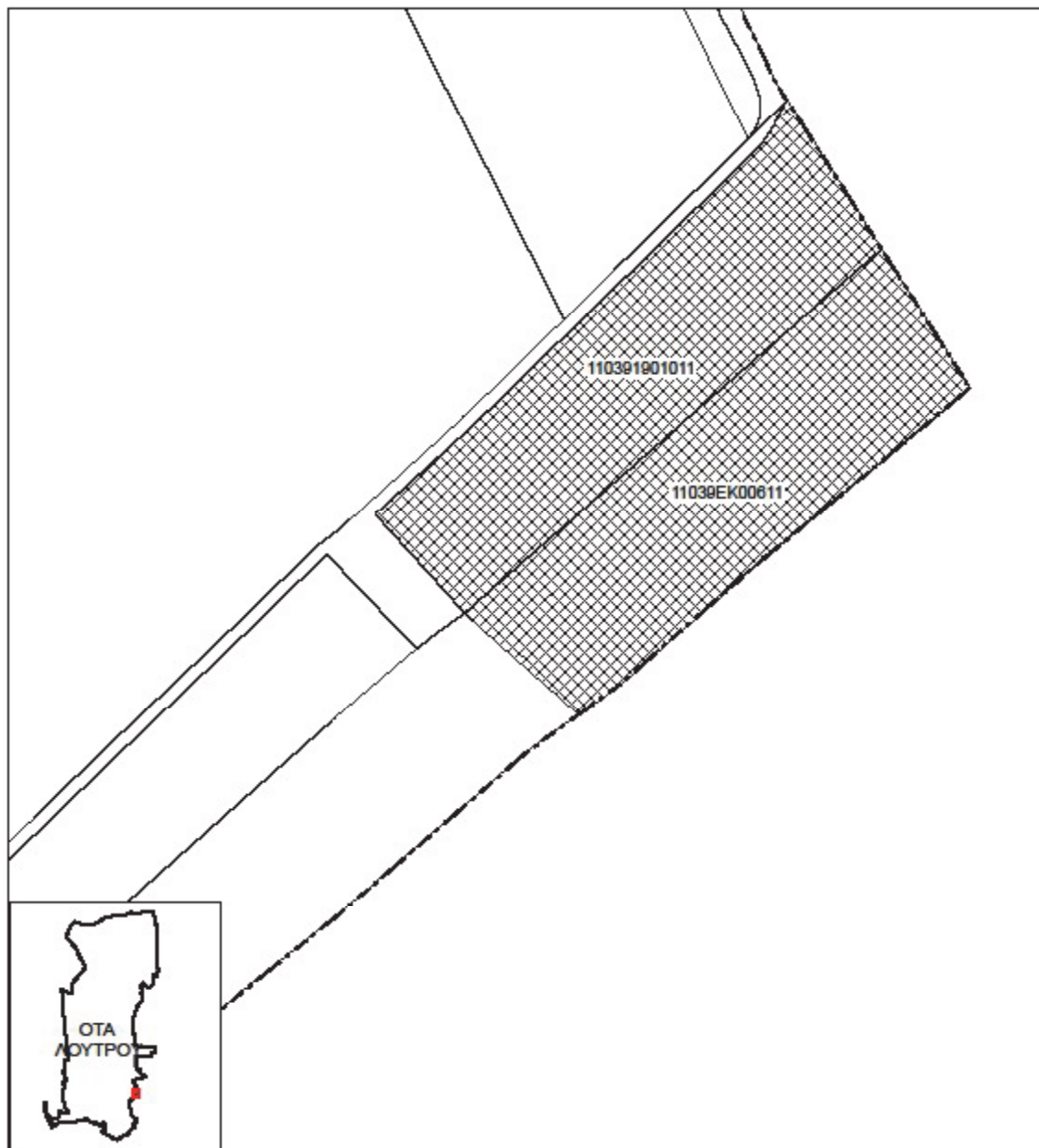
ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ: 11039ΕΚ00493 (ΤΜΗΜΑ), 11039ΕΚ00498 (ΤΜΗΜΑ), 11039ΕΚ00500,
110392003597, 110392003598, 110392003602, 110392003603, 110392003605,
110392003606, 110392003607, 110392003608, 110392003610, 110392003611



ΥΠΟΜΕΝΗ
Εξαιρούμενα ακίνητα
Όσα ΟΤΑ Λουτρού
Όσα Ακίνητα

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 5
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΛΟΥΤΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ,
ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
(ΝΥΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ)

ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ: ΚΑΕΚ:110391901011, 11039ΕΚ00611(ΤΜΗΜΑ)



Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος κ.α.α.
Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΕΤΡΟΥ - ΒΑΡΟΥΧΑΚΗ