



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Ιουλίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2898

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12961

**Καθορισμός κριτηρίων και τρόπου διανομής των ιαματικών φυσικών πόρων σε περισσότερες εγκαταστάσεις.**

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του ν. 3498/2006 «Ανάπτυξη του ιαματικού τουρισμού» (ΦΕΚ 230 Α') και δη του άρθρου 14 παρ. 6 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της υποπαρ. ΙΔ.2 του άρθρου πρώτου του ν. 4254/2014 για την μεταφορά αρμοδιοτήτων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού στο Υπουργείο Τουρισμού.

β. Του ν. 4582/2018 «Θεματικός τουρισμός - Ειδικές μορφές τουρισμού - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου στον τομέα του τουρισμού και της τουριστικής εκπαίδευσης - Στήριξη τουριστικής επιχειρηματικότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 208 Α').

γ. Του ν. 4276/2014 «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 155 Α').

δ. Του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112 Α').

ε. Του ν. 4602/2019 «Έρευνα, εκμετάλλευση και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού της Χώρας, σύσταση Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, ιδιοκτησιακός διαχωρισμός δικτύων διανομής φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45 Α').

στ. Του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α').

ζ. Του π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (ΦΕΚ 157 Α').

η. Του π.δ. 72/2018 «Οργανισμός Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού» (ΦΕΚ 141 Α').

θ. Του π.δ. 40/2019 «Διορισμός Υπουργού Τουρισμού» (ΦΕΚ 68 Α').

2. Το πόρισμα της Ομάδας Εργασίας για τον Καθορισμό των Κριτηρίων Διανομής Ιαματικών Φυσικών Πόρων, η οποία συγκροτήθηκε βάσει της 14797/29-8-2017 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης και των τροποποιήσεων αυτής.

3. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, σύμφωνα με την αριθμ. 12827/3-7-2019 εισήγηση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού, αποφασίζουμε:

### Άρθρο 1

Κριτήρια διανομής ιαματικών φυσικών πόρων σε περισσότερες εγκαταστάσεις

1. Ο προς διανομή φυσικός πόρος θα πρέπει να είναι αναγνωρισμένος ως ιαματικός. Η αναγνώριση των φυσικών πόρων ως ιαματικών γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 3498/2006, έτσι όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν από τον ν. 4582/2018 (ΦΕΚ 208 Α') και των υπουργικών αποφάσεων που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση αυτού.

2. Ο προς διανομή ιαματικός φυσικός πόρος θα πρέπει να βρίσκεται σε επαρκείς ποσότητες προκειμένου να διασφαλίζονται οι ιαματικές του ιδιότητες και να μην διακυβεύεται η αρχή της βιώσιμης ανάπτυξης.

3. Η διανομή των ιαματικών φυσικών πόρων θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη τις κατά προτεραιότητα χρήσεις της παρ. 1 του άρθρου 14, ήτοι σε περίπτωση που υπάρχουν επαρκείς ποσότητες οι ιαματικοί πόροι διατίθενται κατά προτεραιότητα σε εγκαταστάσεις ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού ή κέντρα θαλασσοθεραπείας ή αναζωογόνησης της περιοχής που αναβλύζουν ή αντλούνται, με την προϋπόθεση ότι δεν αλλοιώνονται τα χαρακτηριστικά τους και ιδίως οι ιαματικές τους ιδιότητες.

### Άρθρο 2

Τρόπος διανομής ιαματικών φυσικών πόρων και προδιαγραφές για την κατασκευή δικτύων διανομής

Για τις εγκαταστάσεις και τα δίκτυα τα οποία είναι αναγκαία για την άντληση και μεταφορά του ιαματικού φυσικού πόρου λαμβάνονται υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και οι ιαματικές ιδιότητες του κάθε πόρου, όπως

αυτά αποτυπώνονται στην ανά περίπτωση υπουργική απόφαση αναγνώρισής του. Κατά τη διανομή του πόρου του οποίου γίνεται χρήση, η φυσικοχημική σύστασή του, διατηρείται στα όρια της φυσιολογικής διακύμανσης σε σχέση με τις φυσικές και χημικές αναλύσεις, που συνοδεύουν την απόφαση αναγνώρισής του.

Στον τρόπο διανομής περιλαμβάνονται, εκτός των αναγκαιών για τη διανομή εγκαταστάσεων και δικτύων που θα χρησιμοποιηθούν για την άντληση και μεταφορά του πόρου, τα αναγκαία τεχνικά έργα για τη διατήρηση ή τη βελτίωση της απόδοσης των υφιστάμενων έργων λήψης ή της αύξησης της ποσότητας και διατήρηση της ποιότητας των ιαματικών φυσικών πόρων ή την προστασία αυτών, καθώς και οι εγκαταστάσεις αποθήκευσης του ιαματικού φυσικού πόρου στο σημείο άντλησης ή ανάβλυσης από όπου ξεκινά το δίκτυο διανομής και οι εγκαταστάσεις αποθήκευσης στο σημείο λήψης του ιαματικού φυσικού πόρου όπου καταλήγει το δίκτυο διανομής (εγκαταστάσεις χρήσης ιαματικού φυσικού πόρου).

Οι τεχνικές προδιαγραφές κατασκευής των δικτύων διανομής ακολουθούν κατ' αρχήν τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Τα υλικά και οι τεχνικές που χρησιμοποιούνται για την κατασκευή των εγκαταστάσεων (δίκτυο διανομής, χώροι αποθήκευσης, μετρητές διανομής) κρίνονται κατά περίπτωση ανάλογα με τον ιαματικό φυσικό πόρο.

Οι φορείς οι οποίοι αναλαμβάνουν την διανομή του ιαματικού πόρου έναντι οικονομικού ανταλλάγματος, βαρύνονται με την κατασκευή των αναγκαιών τεχνικών έργων για την άντληση ή την διατήρηση ή βελτίωση της απόδοσης και διατήρησης της ποιότητας των ιαματικών φυσικών πόρων ή την προστασία αυτών, την κατασκευή του δικτύου και των εγκαταστάσεων διανομής και την εγκατάσταση μετρητών διανομής του ιαματικού φυσικού πόρου.

#### Άρθρο 3

Προδιαγραφές για την συντήρηση και ασφαλή λειτουργία των δικτύων διανομής και των αναγκαιών τεχνικών έργων

Η συντήρηση και η ασφαλής λειτουργία των δικτύων διανομής και των αναγκαιών τεχνικών έργων υπόκεινται σε τακτικούς ελέγχους για τη διασφάλιση της προστασίας της ιαματικότητας του φυσικού πόρου από το σημείο άντλησης έως και τις εγκαταστάσεις στις οποίες γίνεται χρήση αυτού και οι οποίες διαθέτουν την απαιτούμενη άδεια λειτουργίας (Ειδικό Σήμα Λειτουργίας). Υπεύθυνος για τον έλεγχο της συντήρησης και της ασφαλούς λειτουργίας των δικτύων διανομής, καθώς και των αναγκαιών τεχνικών έργων καθίσταται ο κύριος ή ο κατά περίπτωση φορέας διαχείρισης του ιαματικού φυσικού πόρου.

#### Άρθρο 4

Τρόπος και διαδικασίες ανάθεσης του έργου διανομής σε τρίτους

Ο κύριος ή φορέας διαχείρισης του ιαματικού φυσικού πόρου δύναται να αναθέσει το έργο διανομής σε τρίτο μέσω σύμβασης ανάθεσης της διανομής, η διάρκεια και οι όροι της οποίας ορίζονται με διαγωνισμό. Στους όρους

του διαγωνισμού αναφέρεται το αντικείμενο (διανομή ιαματικού φυσικού πόρου για εκμετάλλευση από τρίτο), οι όροι της ανάθεσης, ο ανώτατος χρόνος της ανάθεσης, τα τεχνικά και επενδυτικά έργα τα οποία θα πρέπει να γίνουν και το ύψος του ανταλλάγματος ο τρόπος υπολογισμού του οποίου ορίζεται στην παρούσα υπουργική απόφαση.

Η διαδικασία του διαγωνισμού για τη διανομή του ιαματικού φυσικού πόρου ρυθμίζεται ανά περίπτωση από το σύνολο των διατάξεων που διέπουν την λειτουργία του κύριου/φορέα διαχείρισης του ιαματικού φυσικού πόρου.

Η διαδικασία του διαγωνισμού για τη διανομή του ιαματικού φυσικού πόρου προκηρύσσεται από τον κύριο/φορέα διαχείρισης του ιαματικού φυσικού πόρου με πρωτοβουλία του ίδιου ή μετά από αίτηση ενδιαφερόμενου ο οποίος προτίθεται να αναλάβει τη διανομή του πόρου.

#### Άρθρο 5

Τρόπος υπολογισμού του ανταλλάγματος του κυρίου διατιθέμενου ιαματικού φυσικού πόρου και του διανομέα για τις υπηρεσίες του

Ο κύριος ή ο φορέας διαχείρισης του ιαματικού φυσικού πόρου ορίζει το ανταλλάγμα, το ύψος του οποίου προσδιορίζεται βάσει της διατιθέμενης ποσότητας, λαμβάνοντας υπόψη το είδος και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του προς διανομή πόρου, του κόστους άντλησης, διανομής και προστασίας σύμφωνα με τις οικονομικές αρχές της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων. Λαμβάνονται υποχρεωτικώς υπόψη η αρχή ανάκτησης του κόστους παροχής υπηρεσιών, βασικές συνιστώσες του οποίου είναι το οικονομικό κόστος (κόστη επενδύσεων, λειτουργίας και συντήρησης των έργων, κόστη αφορώντα στη διαχείριση και στη διοίκηση), το περιβαλλοντικό κόστος (κόστος προστασίας του περιβάλλοντος από τη χρήση του φυσικού πόρου) και το κόστος των φυσικών πόρων (κόστος ευκαιρίας από τη διάθεση του πόρου υπό συνθήκες έλλειψης σε επιμέρους χρήσεις σχετιζόμενα με ζητήματα μη αποδοτικής χρήσης αυτού).

Σε περίπτωση που κρίνεται δυσχερής ο καθορισμός του ανταλλάγματος, η αποτίμηση της αξίας ανατίθεται σε ανεξάρτητο εκτιμητή από το Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών.

#### Άρθρο 6

Τελικές διατάξεις

Διατάξεις κανονιστικών πράξεων που είναι αντίθετες, ρητά ή κατά το περιεχόμενό τους, με διατάξεις της απόφασης αυτής καταργούνται από την έναρξη ισχύος της παρούσας.

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουλίου 2019

Ο Υπουργός

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΕΟΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ**